

SINJ d.d. – u stečaju
21230 SINJ, Lumbinov most 29
7. St. 28/01. – 12.11.2001.

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić
21000 SPLIT, Pupačićeve 1/3
tel.: 021/548-169, mob.: 091/1548 169
e-mail: ankica.cenic@gmail.com

MB 03068897; OIB 23943934509; IBAN: HR2023900011100345201 - HPB

BILJEŠKE

ZA 2021. GODINU

OSNOVNI PODACI O TRGOVAČKOM DRUŠTVU

Nad trgovačkim društvom SINJ d.d. je Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj X. St.28/01. od 12. studenog 2001. otvoren stečajni postupak.

Sjedište trgovačkog društva SINJ d.d. – u stečaju (u daljnjem tekstu: “Društvo”) nalazi se na adresi Lumbinov most 29, 21230 Sinj, u gradu Sinj, županija Splitsko-dalmatinska.

Ovlaštena osoba za zastupanje je stečajna upraviteljica Ankica Čenić, dipl.oecc.

Matični broj (MB), dodijeljen od DZS-a, je 03068897, a matični broj subjekta (MBS), dodijeljen od nadležnog trgovačkog suda, je 060014021, OIB: 23943934509.

Društvo je Mješovito vlasništvo s preko 50% privatnog kapitala, a pripada kategoriji Mikro poduzetnik.

Kapital Društva je 100 % domaći te 0% strani.

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti, koju je izdao Državni zavod za statistiku Zagreb, osnovna djelatnost, odnosno predmet poslovanja Društva je/su: Gradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Status autonomnosti Društva: Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju.

Prosječni broj zaposlenih krajem razdoblja u prethodnoj godini bio je 0, a na kraju tekuće 2021. godine je 0 zaposlenih, odnosno, Društvo nema zaposlenih radnika.

U 2020. godini Društvo je poslovalo 12 mjeseci, a u 2021. godini 12 mjeseci.

OSNOVNE PRIPREME

Regularni okvir sastavljanja GFI-a

- Zakon o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20)
- Pravilnik o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 96/15, 13/19) HSFI (NN 86/15)

Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (u nastavku HSFI) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja (u nastavku Odbor) u Narodnim novinama broj 86/15. HSFI nastali su sukladno Zakonu o

računovodstvu (NN 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) koje je donio Odbor na temelju članka 19., st 1. Zakona o računovodstvu (NN 120/16, 116/18, 42/20, 47/20).

Računovodstvene politike Društva su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15).

Financijski izvještaji sastavljeni su prema zahtjevima Pravilnika o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja na temelju članka 19. stavka 5. Zakona o računovodstvu (NN 120/16, 116/18, 42/20, 47/20).

Društvo je u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16) prilikom izrade financijskih izvještaja za 2021. godinu provelo reklasifikaciju usporednih podataka za 2020. godinu. Navedena reklasifikacija nije imala utjecaj na iskazan rezultat niti na pozicije aktive te kapitala i rezervi u usporednim financijskim izvještajima za 2020. godinu.

Društvo je tijekom godine usvojilo nove HSFI-eve koje je objavio Odbor u Narodnim novinama koji nisu imali utjecaja na usporedne podatke niti na računovodstvene politike prilikom definiranja financijskih izvještaja za 2021. godinu.

Financijski izvještaji pripremljeni su po načelu povijesnog troška i sastavljeni po načelu nastanka poslovnog događaja te pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazane su u kunama, tj. valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta).

ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Priznavanje prihoda

Prihodi nastaju kao posljedica povećanja imovine ili smanjenja obveza. Priznaju se u skladu s HSFI 15.

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za PDV, trošarine, procijenjene povrate, rabate i diskonte. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji Društva koje su opisane u nastavku.

Prihodi od prodaje robe

Prihodi Društva se priznaju kada Društvo obavi isporuke kupcu, kada kupac ima slobodu određivanja prodajne cijene i kada ne postoji nijedna nepodmirena obveza koja bi mogla utjecati na prihvatanje proizvoda od strane kupca. Isporuka je izvršena kad se proizvodi otpreme na određenu lokaciju, rizici gubitka prenesu na kupca i kad je utvrđeno jedno od navedenog: kupac prihvata proizvode u skladu s ugovorom ili Društvo ima objektivne dokaze o tome da su svi kriteriji prihvatanja zadovoljeni.

Prihodi od prodaje iskazuju se na temelju cijene iz ugovora o prodaji, umanjeni za procijenjene količinske popuste i povrate. Prodaja ne sadržava elemente financiranja, jer je rok naplate potraživanja u rasponu od 15 do 60 dana, što je u skladu s tržišnom praksom.

Prihodi od usluga

Prihodi od izvršenih usluga određuju se temeljem sklopljenog ugovora s fiksnom cijenom uz ugovorene rokove do najduže godine dana te se priznaju u razdoblju u kojem su usluge obavljene prema pravocrtnoj metodi tijekom razdoblja trajanja ugovora.

Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Prihodi od kamata od zajmova čija je naplata upitna, priznaju se koristeći metodu originalne efektivne kamatne stope.

Rashodi nastaju kao posljedica smanjenja imovine ili povećanja obveza. Sučeljavaju se s pripadajućim prihodima. Priznaju se u skladu s HSFI 16.

Porez na dobit

Društvo obračunava obvezu poreza na dobit u skladu s aktualnim hrvatskim zakonom.

Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema vrednuju se po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti (osim zemljišta). Trošak nabave se sastoji od nabavne cijene i svih troškova povezanih s dovođenjem sredstva u stanje spremno za uporabu.

Sredstva **dugotrajne imovine** nabavne vrijednosti niže od 3.500 kn otpisuju se u cijelosti prilikom stavljanja u uporabu (sitni inventar).

Obračun amortizacije počinje prilikom stavljanja u uporabu. Imovina u izgradnji i zemljišta se ne amortiziraju. Amortizacija se prikazuje u računu dobiti i gubitka korištenjem linearne metode otpisa tijekom procijenjenog vijeka trajanja.

Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina obuhvaća opremu koju društvo koristi za potrebe djelatnosti. Procijenjeni korisni vijek upotrebe imovine je duži od godine dana.

Dugotrajna imovina se iskazuje po trošku nabave koji je umanjen za diskonte i rabate, a uvećan za zavisne troškove koji nastaju prilikom stavljanja sredstva u upotrebu.

Amortizacija dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se linearnom metodom uz korištenje porezno dopustivih stopa, prema članku 12. Zakona o porezu na dobit (NN 177/04, 90/05, 57/06, 146/08, 80/10, 22/12, 148/13, 143/14, 50/16, 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20). Prilikom obračunavanja amortizacije mogu se koristiti podvostručene stope amortizacije, što je moguće prema poreznim propisima.

Zalihe

Zalihe se iskazuju po trošku ili neto vrijednosti koja se može realizirati, ovisno o tome što je niže. Troškovi zaliha sadrže sve troškove nabave. Sitni inventar se otpisuje u 100%-tnom iznosu prilikom stavljanja u uporabu.

Vrijednosno usklađenje zaliha robe radi se pojedinačno za svaki proizvod ako je roba oštećena, ako je djelomično ili u potpunosti zastarjela ili je pala njena prodajna cijena.

Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca predstavljaju prava na naplatu određenih iznosa od kupaca ili drugih dužnika kao rezultat poslovnih aktivnosti. Potraživanja se iskazuju u ukupnom iznosu po nominalnoj vrijednosti.

Smanjenje vrijednosti potraživanja provodi se ako su nenaplativa. Procjena rizika nenaplativosti provodi se u slučaju kašnjenja naplate, a najkasnije na dan bilance.

Novac

Novac i novčane ekvivalenti su gotovina, depoziti kod banaka po viđenju i ostali instrumenti s rokovima plaćanja do tri mjeseca ili kraće.

Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima su nastale za nabavljena dobra ili usluge u redovnom poslovanju. Ako dospijevaju u roku do jedne godine ili kraću su kratkoročne, a duže od godine klasificiramo kao dugoročne.

Obveze se iskazuju po nominalnoj vrijednosti i razvrstavaju se na kratkoročne i dugoročne.

BILJEŠKE

RAČUN DOBITI I GUBITKA

PRIHODI

Ukupni prihodi trgovačkog društva SINJ d.d. – u stečaju u 2021. godini (iskazani po fakturnoj vrijednosti) iznose 668.477 kn te su u odnosu na 2020. godinu zabilježili promjenu od +187,51%, odnosno zabilježena promjena jednaka je apsolutnom iznosu od +435.971 kn.

| PRIHODI | 2020. | 2021. |
|------------------------|----------------|----------------|
| | 232.506 | 668.477 |
| Ukupno prihodi: | 232.506 | 668.477 |

A) Poslovni prihodi - oporezivi sastoje se od tri vrste prihoda, a to su prihodi od prodaje (I.), prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga (II.) te ostalih poslovnih prihoda (III.) a koji su ostvareni unutar i izvan grupe (IV.). Ovi prihodi su s osnove izlaznih računa za zakupninu i prefakturirane režijske troškove osnovice u iznosu 52.097,76 kn na koju je obračunat PDV po stopi od 25% u iznosu od 3.024,44 kn, što daje ukupan iznos od 65.122,20 kn.

Analizirajući strukturu ukupnih prihoda, iznos poslovnih prihoda Društva u 2021. godini je 52.098 kn čiji udio u ukupnim prihodima iznosi +7,63 %, a to je promjena za +0,94 % u odnosu na prethodnu godinu.

Ukupni financijski prihodi podijeljeni su u 5 glavnih vrsta.

B) Financijski prihodi Društva su oni prihodi koji su ostvareni s osnove tečajnih razlika (I.), kamata (II.), od ulaganja u dionice (III.), od zajmova (IV.) i ostalih financijskih prihoda (V.). Oni su ostvareni izvan i/ili unutar grupe.

Ukupni financijski prihodi izvještajne godine iznose 616.379 kn što je promjena za +248,60% u odnosu na prethodnu godinu. U ukupnim prihodima sudjeluju sa 92,21%. Iznos od 17,14 kn odnosi se na redovne kamate na sredstva na žiro računu, a iznos od 616.361,63 kn na prihode iz proteklih godina (po otpisu obveza), a sastoji se od naplate temeljem pravomoćne presude Visokog trgovačkog suda u Zagrebu broj Pž-5448/2019-3 od 22.2.2021. od Općine Muć izravnom naplatom putem FINA-e u iznosu od 514.242,19 kn je uplaćen na žiro račun Dužnika, iznosa dosuđenih parničnih troškova od 78.027,17 kn (prihod je umanjen za pripadajući PDV u iznosu od 14.218,75 kn - kamate su neoporezive), a koji je uplaćen na žiro račun odvjetnice Marije Jerončić koja je zastupala Dužnika u ovom sudskom postupku, ranije knjiženih odvjetničkih troškova po predračunu u iznosu od 38.281,25 kn koji je uprihodovan po zaprimanju i knjiženju računa odvjetnice Marije Jerončić za naplaćene parnične troškove u iznosu od 78.027,17 kn te od povrata preplaćene sudske pristojbe u iznosu od 29,77 kn od Trgovačkog suda u Splitu.

U sljedećoj tablici prikazana je struktura prihoda:

| Konto | Iznos | Iznos PDV-a | Napomena |
|------------------------------------|------------------|------------------|---|
| A) Poslovni prihodi | | | |
| 7602 - prihod od robe u tranzitu | 5.297,76 | 1.324,44 | prefakturiranje za komunalnu i naknadu za uređenje voda, električnu energiju, vodu i čistoću |
| 7770 - prihod od poslovnog najma | 46.800,00 | 11.700,00 | |
| Ukupno A): | 52.097,76 | 13.024,44 | 65.122,20 |
| B) Financijski prihodi | | | |
| 7720 - prihod od redovitih kamata | 17,14 | | redovne kamate na sredstva na ŽR |
| 7830 - prihodi iz proteklih godina | | | |
| 1. | 514.242,19 | | Općina Muć naplata po presudi - uplaćeno na ŽR |
| 2. | 63.808,42 | 14.218,75 | Iznos od 78.027,17 kn (63.808,42 + 14.218,75) je naplaćen po presudi od općine Muć, a uplaćen na račun odvjetnice Marije Jerončić za parnični trošak. Sastoji se od osnovice za PDV u iznosu od 56.875,00 kn, pripadajućeg PDV-a u iznosu od 14.218,75 kn i kamata po presudi u iznosu od 6.993,42 kn koje su neoporezive prema čl.25 Pravilnika o PDV-u. |

| Konto | Iznos | Iznos PDV-a | Napomena |
|--------------------|-------------------|------------------|--|
| 3. | 38.281,25 | | Iznos od 38.281,25 kn je iznos koji je uprihodovan, u prethodnim razdobljima je bio evidentiran kao trošak temeljem predračuna odvjetničkih troškova, a nakon dobivanja računa od odvjetnice za naplaćene troškove pod točkom 2) |
| 4. | 29,77 | | Povrat više uplaćene pristojbe Trg.sud |
| <i>Ukupno 7830</i> | <i>616.361,63</i> | <i>14.218,75</i> | |
| Ukupno B): | 616.378,77 | 14.218,75 | |
| Sveukupno: | 668.476,53 | 27.243,19 | 695.719,72 |

Ukupan priliv sredstava na žiro račun tijekom 2021. godine

| | A) Priliv u 2021. koji se odnosi na prihod iz prethodnih razdoblja | B) Priliv u 2021. koji se odnosi na prihod iz 2021. | Ukupni priliv u 2021. |
|--|---|--|-----------------------|
| Grad Sinj za najamninu i režijske troškove | 0,00 | 29.122,20 | 29.122,20 |
| Ante Gizdić za najamninu | 21.632,00 | 23.368,00 | 45.000,00 |
| Naplata po presudi Općina Muć | 514.242,19 | 0 | 514.242,19 |
| Povrat od Trgovačkog suda | 29,77 | 0 | 29,77 |
| Kamate na sredstva na ŽR | 0 | 17,14 | 17,14 |
| Ukupno priliv: | 535.903,96 | 52.507,34 | 588.411,30 |

Ukupan priliv sredstava na žiro račun tijekom 2021. godine iznosi 588.411,30 kn, a sastoji se od:

A) priliva koji se odnosi na naplatu potraživanja od dužnika iz prethodnih razdoblja u ukupnom iznosu od 535.903,96 kn, a koji je činio prihod u prethodnim razdobljima i to:

- Ante Gizdić za zakupninu iz 2020. godine u iznosu od 21.632 kn,
- naplata po presudi Visokog trgovačkog suda u Zagrebu broj Pž-5448/2019-3 od 22.2.2021. od Općine Muć u iznosu od 514.242,19 kn,
- povrat od Trgovačkog suda u Splitu za više plaćenu pristojbu iz prethodnih razdoblja u iznosu od 29,77 kn.

B) priliva koji je prihod na temelju izdanih računa za 2021. godinu u iznosu od 52.507,34 kn i to:

- Grad Sinj za zakupninu i režijske troškove iz 2021. godine u iznosu od 29.122,20 kn
- Ante Gizdić za zakupninu iz 2021. godine u iznosu od 23.368 kn te
- redovne kamate na sredstva na žiro računu u iznosu od 17,14 kn.

Razlika između priliva na žiro račun i prihoda tijekom 2021. godine

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Ukupno priliv na ŽR 2021. godine | 588.411,30 |
| Ukupno prihod 2021. godine | 682.695,28 |
| Razlika | 94.283,98 |

Ukupna razlika između priliva i prihoda u 2021. godini iznosi 94.283,98 kuna. U sljedećoj tablici je prikazana struktura s obrazloženjima razlika.

| Opis | Iznos prihoda | Iznos PDV-a | Ukupno | Iznos priliva | Razlika | Obrazloženje |
|---|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|--|
| 7602 - prihod od robe u tranzitu – Grad Sinj | 5.297,76 | 1.324,44 | 6.622,20 | 6.622,20 | -1.324,44 | Razlika je PDV koji nije prihod |
| 7770 - prihod od poslovnog najma – Grad Sinj | 18.000,00 | 4.500,00 | 22.500,00 | 22.500,00 | -4.500,00 | Razlika je PDV koji nije prihod |
| 7770 - prihod od poslovnog najma - Gizdić | 28.800,00 | 7.200,00 | 36.000,00 | 23.368,00 | 5.432,00 | Razlika radi neplaćenih računa |
| 7770 - prihod od poslovnog najma - Gizdić, prihod 2020. | | 4.326,40 | 4.326,40 | 21.632,00 | -21.632,00 | Priliv koji se odnosi na prihod iz prethodnih razdoblja s uključenim PDV |
| 7720 - prihod od redovitih kamata | 17,14 | | 17,14 | 17,14 | 0,00 | redovne kamate na sredstva na ŽR |
| Naplata po presudi VTS-a od općine Muć | 578.050,61 | 14.218,75 | 592.269,36 | 514.242,19 | 78.027,17 | Razlika i iznos PDV su uplaćeni na račun odvjetnice |
| Trošak u ranijim razdobljima | 38.281,25 | | 38.281,25 | | 38.281,25 | iznos koji je uprihodovan u 2021., u prethodnim razdobljima je bio evidentiran kao trošak temeljem predračuna odvjetničkih troškova, a nakon dobivanja računa od odvjetnice za naplaćene troškove navedene u prethodnoj stavci |
| | 29,77 | | 29,77 | 29,77 | 0,00 | 29,77 kn povrat više uplaćene pristojbe Trg.sud |
| Sveukupno: | 668.476,53 | 31.569,59 | 700.046,12 | 588.411,30 | 94.283,98 | |

Razlika prihoda i osnovice za PDV za 2021. godinu

Prihodi za 2021. se sastoje od prihoda po izdanim računima za zakupninu i prefakturirane režijske troškove tijekom 2021. godine, te za naplaćene parnične troškove od općine Muć:

| Kupac | Iznos računa |
|--|-------------------|
| Grad Sinj | 29.122,20 |
| Ante Gizdić | 36.000,00 |
| Općina Muć (prihod iz ranijih razdoblja naplaćen po presudi) | 71.093,75 |
| Ukupno | 121.997,20 |

Obračun PDV-a 2021. godine s prikazom osnovice obračuna prema izvršenim uslugama

| Kupac | Osnovica | Iznos PDV-a (25%) | Ukupno |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| Grad Sinj za zakupninu i režijske troškove | 23.297,76 | 5.824,44 | 29.122,20 |
| Ante Gizdić za zakupninu | 28.800,00 | 7.200,00 | 36.000,00 |
| Općina Muć (prihod iz ranijih razdoblja naplaćen po presudi) | 56.875,00 | 14.218,75 | 71.093,75 |
| Ukupno | 108.972,76 | 27.243,19 | 136.215,95 |

U priloženoj Bilanci na kontu 240 je obveza PDV-a u iznosu od 34.067,05 kn, a razlika u iznosu od 6.823,86 kn u odnosu na obračunatu obvezu PDV-a u iznosu od 27.243,19 kn je radi preknjiženja tog iznosa razlike s konta 140-7 Pret porez koji još nije priznat na konto 240-7 Obveze po razlici poreza i pret poreza za obračunsko razdoblje.

RASHODI

Ukupni rashodi Društva SINJ d.d. - u stečaju u 2021. godini iznose 126.419,54 kn, dok su prethodne godine iznosili 58.025,85 kn, što znači da je zabilježena promjena od +117,87 %, odnosno zabilježena je promjena u apsolutnom iznosu od +68.393,69 kn.

| RASHODI | 2020. | 2021. |
|------------------------|---------------|----------------|
| | 58.025 | 126.419 |
| Ukupno rashodi: | 58.025 | 126.419 |

Poslovni rashodi trgovačkog društva SINJ d.d. - u stečaju, kao strukturni dio ukupnih rashoda, iznose 126.419,54 kn. U odnosu na prethodnu godinu to je promjena od +68.393,69 kn. U strukturi ukupnih rashoda, poslovni rashodi sudjeluju sa +100,00 %.

Od većih poslovnih troškova izdvajamo **materijalne troškove** koji su u odnosu na prethodnu godinu zabilježili promjenu od +123,65 % tj. za +67.719 kn.

U sljedećoj tablici prikazana je struktura rashoda u 2021. godini.

| Vrsta rashoda | Iznos (kn) |
|-------------------|------------|
| Drugi dohodak | 32.847,10 |
| Komunalna naknada | 9.211,68 |

| Vrsta rashoda | Iznos (kn) |
|--|-------------------|
| NUV | 6.026,40 |
| Električna energija | 1.079,37 |
| Voda, odvodnja | 222,72 |
| Čistoća | 951,48 |
| Sudski i odvjetnički troškovi, pristojbe | 69.438,42 |
| Vještačenje imovine | 4.800,00 |
| Zatezne kamate | 0,97 |
| Naknade banke, platni promet | 1.841,40 |
| Ukupno rashodi: | 126.419,54 |

POSLOVNI REZULTAT

| | Iznos (kn) |
|--------------------------|-------------------|
| PRIHODI | 668.476,53 |
| RASHODI | 126.419,54 |
| POSLOVNI REZULTAT | 542.056,99 |

Rezultat poslovanja prije oporezivanja

Poslovni rezultat prije oporezivanja dobiven je oduzimanjem ukupnih rashoda od ukupnih prihoda. Tako je trgovačko društvo SINJ d.d. – u stečaju u 2021. godini ostvarilo rezultat u iznosu 542.056,99 kn, tj. pozitivna razlika prihoda i rashoda razdoblja predstavlja ostvarenu dobit prije oporezivanja u iznosu od 542.056,99 kn, odnosno negativnu razliku (gubitak) u iznosu 0 kn.

Prethodne godine poslovni rezultat iznosio je 174.481 kn. Usporedivši izvještajnu godinu s prethodnom financijskom godinom, razlika u rezultatu iznosi +367.576 kn.

Rezultat poslovanja nakon oporezivanja

Obveza poreza na dobit utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit (NN 106/18) koja se primjenjuje na 2021. poslovnu godinu i utječe na rezultat poslovanja financijske godine. Društvo je na osnovicu od 542.057 obračunalo porez na dobit po pripadajućoj stopi prema odredbama Zakona o porezu na dobit.

Porez na dobit iznosi 0 kn.

Poslovni rezultat Društva 2021. godine iznosi +542.057 kn.

BILANCA

AKTIVA

Ukupna imovina trgovačkog društva SINJ d.d. – u stečaju na kraju 2020. godine iznosila je 3.199.692 kn, a na kraju tekuće godine 4.345.974 kn, što je promjena +1,36 puta, odnosno za +1.146.282 kn.

Dugotrajna imovina

Ukupna dugotrajna imovina u 2021. godini bilježi promjenu od +40,32 % u odnosu na 2020. godinu, odnosno promijenila se za +629.461 kn.

Od ukupne nematerijalne i materijalne imovine 0,00 % odnosi se na nematerijalnu imovinu, a 100,00 % odnosi se na materijalnu imovinu.

Materijalna imovina

U strukturi dugotrajne imovine, dugotrajna materijalna imovina čini 100,00 %.

Usporedbom dviju izvještajnih financijskih godina dugotrajna materijalna imovina promijenila se +1,40 puta, odnosno za +629.461 kn.

Vrijednost zemljišta Društva u 2021. godini iznosi 1.111.135 kn, a građevinskih objekata 1.079.482 kn. Vrijednost postrojenja i opreme iznosi 0 kn, a alata, pogonskog inventara i transportne imovine 0 kn. Vrijednost biološke imovine iznosi 0 kn, a predujmova za materijalnu imovinu 0 kn i materijalne imovine u pripremi 0 kn. Vrijednost nekretnina iznosi 0 kn te se 0 kn odnosi na ostalu materijalnu imovinu.

Kratkotrajna potraživanja

Kratkotrajna potraživanja u 2021. godini u odnosu na prethodnu promijenila su se za -17,92 %, tj. promijenila su se 0,00 puta.

U sljedećoj tablici prikazana je struktura kratkotrajnih potraživanja

| POTRAŽIVANJA | 2020. | 2021. |
|--|---------------|---------------|
| Potraživanja od kupaca | 27.480 | 18.480 |
| Ostala potraživanja (sredstva na Trg.sudu) | 42.062 | 42.062 |
| Ukupno potraživanja: | 69.542 | 60.542 |

Potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2021. godine iznose 60.542 kn, te se iskazuju u visini zaračunatih prihoda uvećanih za obračunati porez na dodanu vrijednost.

Zalihe

Zalihe Društva iznose 0 kn te su se u odnosu na prethodnu godinu izmijenile 0,00 puta, izraženo u potocima, to je za 0,00 %.

Novac u banci i blagajni

Novčana sredstva Društva u 2021. godini prezentiraju novac na kunkskim računima, novac na deviznim računima te novac u blagajni. Na dan 31.12.2021. godine na računima je zabilježena

svota od 2.085.139 kn što je promjena od +33,48 %, odnosno +522.969,00 kuna u odnosu na prethodnu financijsku godinu.

U sljedećoj tablici prikazana je struktura pozicije novca na računu i blagajni na dan 31.12.2021.

| NOVAC | 2020. | 2021. |
|---------------------|------------------|------------------|
| Žiro račun | 1.562.170 | 2.085.139 |
| Blagajne | 0 | 0 |
| Devizni računi | 0 | 0 |
| Ukupno novac | 1.562.170 | 2.085.139 |

PASIVA

Pasiva trgovačkog društva SINJ d.d. – u stečaju sastoji se od ukupnog kapitala i rezervi, rezerviranja, dugoročnih i kratkoročnih obveza te odgođenog plaćanja troškova i prihoda budućeg razdoblja.

Kapital i rezerve

Ukupni kapital i rezerve Društva na kraju 2021. godine iznosi -20.590.724 kn. Promjena u odnosu na 2020. godinu je +1.185.737 kn ili +0,95 puta ili izraženo u postocima -5,45 %.

Temeljni kapital

Upisani temeljni kapital Društva iznosi je 16.778.476 kn. Prethodne godine iznosio je 16.778.476 kn, što predstavlja promjenu od 0 kn, odnosno promijenjen je 0,00 %. Navedeno je pozicija usklađena s upisom u Trgovačkom sudu.

| KAPITAL | 2020. | 2021. |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Temeljni kapital | 16.778.476 | 16.778.476 |
| Ukupno kapital: | 16.778.476 | 16.778.476 |

Obveze

Ukupne obveze Društva 2021. godine iznose 24.941.240 kn, a 2020. godine iznosile su 24.976.153 kn, tj. u odnosu na prethodnu poslovnu godinu promjena iznosi -0,16 %, odnosno +1,00 puta, u svoti od -34.913 kn.

Ukupne obveze sastoje se od dugoročnih obveza, koje u izvještajnoj godini iznose 0 kn, i od kratkoročnih obveza koje iznose 24.941.240 kn. U odnosu na prethodnu godinu to je promjena od 0,00 %, tj. od -0,16, respektivno.

Prema stanju na dan 31.12. 2021. godine kratkoročne obveze Društva iznose 24.941.240 kn i sljedeće su strukture:

| OBVEZE | 2020. | 2021. |
|--|-------------------|-------------------|
| Obveze prema dobavljačima | 41.440 | 2.971 |
| Obveze za neisplaćene tražbine 1.višeg ispl.reda -umrli radnici za koje se čeka rj.o nasljeđivanju | 7.227 | 7.227 |
| Obveze za utvrđene tražbine 2. višeg ispl.reda | 24.925.615 | 24.925.615 |
| Obveze za poreze, doprinose i sl. | 1.871 | 5.427 |
| Ukupno obveze: | 24.976.153 | 24.941.240 |

Društvo na dan 31.12. 2021. godine duguje bankama i drugim financijskim institucijama 0 kn koje čine 0,00% ukupnih kratkoročnih obveza. U odnosu na isti dan prethodne financijske godine to je promjena u svoti od 0 kn.

Kratkoročne obveze prema dobavljačima promijenile su se za -92,83 %, odnosno u svoti od -38.469 kn, a odnose se na obveze prema dobavljačima u zemlji, prema dobavljačima u inozemstvu za nabavku materijala, roba i usluga.

Na kraju 2021. godinu trgovačko društvo SINJ d.d. – u stečaju bivšim zaposlenicima za neisplaćene tražbine 1.višeg isplatnog reda - umrli radnici za koje se čeka pravomoćno rješenje o nasljeđivanju duguje 7.227 kn.

Obveze za poreze doprinose i slična davanja Društva za 2021. godinu čine obveze za doprinos za šume, članarinu turističkoj zajednici, porez na dobit, obveze prema zaposlenima za prijevoz na posao i s posla, obveze za povratnu naknadu za ambalažu i ostale obveze, a iznose 5.427 kn.

Sinj, dana 25. travnja 2022. godine

Za SINJ d.d. – u stečaju

Stečajna upraviteljica

Ankica Čenić, dipl.oecc.

Digitally signed by:
ANKICA ENI

Date:
25-tra-2022
12:28:22

Web e-Potpis
|||||

DN:
C=HR
O=CREDO BANKA D.D. U Š
2.5.4.97=HR94141384086
L=SPLIT
S= ENI
G=ANKICA
CN=ANKICA ENI
SN=HR67541309757.5.25